

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podání nabídky v otevřeném řízení podle § 27 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“)

**„Regenerace obvodového pláště budov
Ostravských komunikací, a.s.“**

Název veřejné zakázky: Regenerace obvodového pláště budov Ostravských komunikací, a.s.

Evidenční číslo: OŘ/03/13



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Ostravské komunikace, a.s.

Adresa zadavatele: Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory

Statutární zástupce zadavatele: Ing. Daniel Lyčka, předseda představenstva a ředitel

IČ: 25396544

DIČ: CZ25396544

zapsán u Krajského soudu v Ostravě, obchodní rejstřík - oddíl B, vložka 1886

bank. spoj.: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, č.ú. 86 - 5225320227/0100

tel: 595 621 111

fax: 595 621 103

Kontaktní osoba zadavatele: Markéta Bartošová

tel: 595 621 110

E-mail : bartosova@okas.cz

URL adresa: <http://www.okas.cz>

Profil zadavatele: <http://www.okas.ovanet.cz>

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1 Druh veřejné zakázky: stavební práce

2.2 Kód CPV : 45213250-0

2.3 Předpokládaná cena veřejné zakázky: 19 500 000 Kč bez DPH

2.4 Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy dokončené stavby. Jedná se o provedení „**Regenerace obvodového pláště budov**“ – **objekt B, C, D, E a M (u objektu M pouze střešní plášť)**, které se nachází v areálu firmy Ostravské komunikace, a.s. ul. Novoveská 1266/25, Ostrava-Mariánské Hory, v rozsahu projektové dokumentace z 05/2011, zpracované projektantem, ing. Josef Březina, Forsing projekt s.r.o., Jubilejní 27, 700 30 Ostrava-Hrabůvka.

Zhotovitel provede předmět plnění podle předané projektové dokumentace a po provedení díla budou splněny požadavky uvedené v průkazu energetické náročnosti budovy a budou v souladu s energetickým štítem obálky budovy.

Stavební úpravy a provedení fasády budou provedeny tak, aby vyhověly bezpečnostním a požárním předpisům.

Předmětné stavby jsou součástí areálu společnosti. Jde o objekty:

B – předávací stanice pára/voda,

C – dispečink,

D – údržba vozidel,

E – dílny a sklady,

M – mytí a mazání (pouze střešní plášť)

B – předávací stanice pára/voda

Objekt sestává z jednoho dilatačního celku. Hlavní funkcí objektu je předávací stanice tepla

pára/voda. Dále je v objektu umístěna trafostanice, dílna a sklady. Zastavěná plocha objektu je

458m². Stavba je umístěna na pozemku p.č.st. 2618.



OPERAČNÍ PROGRAM
REGIONÁLNÍ ROZVOJ



EVROPSKÁ UNIE
fond rozvoje

Vlastní jednopodlažní nepodsklepený objekt je tvořen železobetonovým skeletem. Obvodový plášť je tvořen vyzdívkami z plynosilikátu. Okna jsou ocelová. Vodorovné konstrukce jsou tvořeny železobetonovými prefabrikovanými panely. Střešní plášť je uložen na panelech a je tvořen spádovým násypem, tepelnými izolacemi a povlakovou krytinou. Podlahy jsou dle účelu místnosti provedeny z keramické dlažby, případně betonovou mazaninou. Stěny jsou opatřeny omítkami a dle účelu místnosti také bělinovými obklady. Venkovní úprava stěn je provedena z keramického páskového obkladu.

C – dispečink

Objekt sestává z jednoho dilatačního celku. Hlavní funkcí objektu jsou kancelářské prostory dispečinku. Dále je objekt průchozí do objektu D. Zastavěná plocha objektu je 323m². Stavba je umístěna na pozemku p.č.st. 2621.

Vlastní jednopodlažní nepodsklepený objekt je tvořen železobetonovým skeletem. Obvodový plášť je tvořen vyzdívkami z plynosilikátu a v atikové části spínanými panely ze struskopemzobetonu s vnějším obkladem Hunter-Douglas s vloženou tepelnou izolací tl. cca. 50mm. Okenní pásy jsou tvořeny sdruženými zdvojenými okny hliníkovými s meziokenními vložkami. Vodorovné konstrukce jsou tvořeny železobetonovými prefabrikovanými panely. Střešní plášť je uložen na panelech a je tvořen spádovým násypem, tepelnými izolacemi a povlakovou krytinou. Podlahy jsou dle účelu místnosti provedeny z keramické dlažby, PVC, koberce. Stěny jsou opatřeny omítkami a dle účelu místnosti také bělinovými obklady. Venkovní úprava stěn je provedena z keramického páskového obkladu.

D – údržba vozidel

Objekt sestává ze dvou dilatačních celků. Hlavní funkcí objektu jsou dílny a prostory sloužící k zajištění údržby vozidel. Zastavěná plocha objektu je 1853m². Stavba je umístěna na pozemku p.č.st. 2620.

Vlastní dvoupodlažní nepodsklepený objekt je tvořen konstrukčním systémem velkoplošných prvků „VSO“ vyvinutým Vítkovickými stavbami Ostrava n.p. Obvodový plášť je tvořen železobetonovými sendvičovými panely (40mm ŽB, max.50mm polystyren, 30mm ŽB).

Okna jsou dřevěná zdvojená, případně ocelová, některá okna již byla nahrazena plastovými

s dvojsklem. Vodorovné konstrukce jsou tvořeny železobetonovými prefabrikovanými panely.

Střešní plášť je uložen na velkoplošných žb. prefabrikovaných prvcích a je tvořen tepelnými

izolacemi a povlakovou krytinou. Podlahy jsou dle účelu místnosti provedeny ze šamotových

dlaždic, případně betonové mazaniny. Stěny jsou opatřeny omítkami a dle účelu místnosti také

bělinovými obklady. Venkovní úprava stěn je pohledový beton. Na jižní fasádě je mezi okny po výšce umístěn pruh obkladu Hunter-Douglas s vloženou tepelnou izolací tl. cca 50mm.

E – dílny a sklady

Objekt sestává ze dvou dilatačních celků. Hlavní funkcí objektu jsou dílny a prostory sloužící k zajištění údržby a skladování dopravního značení. Zastavěná plocha objektu je 1496m². Stavba je umístěna na pozemku p.č.st. 2619. Vlastní jednopodlažní mezonetový nepodsklepený objekt je tvořen konstrukčním systémem

velkoplošných prvků „VSO“ vyvinutým Vítkovickými stavbami Ostrava n.p. Obvodový plášť je tvořen železobetonovými sendvičovými panely (40mm ŽB, max.50mm polystyren, 30mm ŽB). Okna jsou dřevěná zdvojená, případně ocelová, některá okna již byla nahrazena plastovými s dvojsklem. Vodorovné konstrukce jsou tvořeny železobetonovými prefabrikovanými panely. Střešní plášť je uložen na velkoplošných žb. prefabrikovaných prvcích a je tvořen tepelnými izolacemi a povlakovou krytinou. Podlahy jsou dle účelu místnosti provedeny ze šamotových dlaždic, případně betonové mazaniny. Stěny jsou opatřeny omítkami a dle účelu místnosti také bělninovými obklady. Venkovní úprava stěn je pohledový beton.

M – mytí a mazání

Objekt sestává z jednoho dilatačního celku. Hlavní funkcí objektu je zajištění mytí a mazání

vozidel. Dále jsou ve 2.np umístěny šatny, odpočívárny a denní místnost zaměstnanců. Zastavěná plocha objektu je 469m². Stavba je umístěna na pozemku p.č.st. 2616.

Vlastní dvoupodlažní nepodsklepený objekt je tvořen konstrukčním systémem velkoplošných prvků „VSO“ vyvinutým Vítkovickými stavbami Ostrava n.p.. Obvodový plášť je tvořen železobetonovými sendvičovými panely (40mm ŽB, max.50mm polystyren, 30mm ŽB).

Okna jsou dřevěná zdvojená, okna ve 2. nadzemním podlaží již byla nahrazena plastovými s dvojsklem. Vodorovné konstrukce jsou tvořeny železobetonovými prefabrikovanými panely. Střešní plášť je uložen na velkoplošných ŽB prefabrikovaných prvcích a je tvořen tepelnými izolacemi a povlakovou krytinou. Podlahy jsou dle účelu místnosti provedeny ze šamotových dlaždic, případně betonové mazaniny. Stěny jsou opatřeny omítkami a dle účelu místnosti také bělninovými obklady. Venkovní úprava stěn je pohledový beton.

Ve 2. nadzemním podlaží byly některé stěny doplněny vnitřními zateplenými sádrokartonovými přístěnami.

2.5 Vymezení plnění předmětu veřejné zakázky:

Navržené stavební úpravy řeší opravu obvodového pláště objektu. Neprůsvitné konstrukce budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem. Střešní plášť bude zateplen a opatřen novou povlakovou střešní krytinou. Výplně okenních otvorů budou osazeny novými plastovými okny

Stavebními úpravami nedojde ke změně účelu stávajících budov, nedojde k úpravám inženýrských sítí stavby a venkovních ploch.

Úpravou obvodového pláště dojde k novému barevnému řešení objektu. Rozložení hmot na fasádách zůstává zachováno. Okenní a dveřní otvory v obvodovém plášti zůstávají velikostně beze změny. Vlastní členění okenních a dveřních výplní je navrženo v podobném duchu s drobnými úpravami s ohledem na snazší ovladatelnost okenních křídel.

Kapacita objektu, užitkové plochy, zastavěná plocha, orientace, dostačující osvětlení a oslunění nebudou navrženými stavebními úpravami dotčeny.

Stavební práce budou probíhat za standardního provozu činností zadavatele a tento provoz nebude stavebními pracemi výrazně narušen.

Zadavatel stanovil minimální technické požadavky oken, které jsou uvedeny v příloze č. 3 zadávací dokumentace. Uchazeč musí ve své nabídce deklarovat splnění těchto minimálních technických požadavků a doložit je příslušnými doklady, ze kterých bude patrné, že nabízená okna tyto požadavky splňují.

Technické a konstrukční řešení objektu:

- Oprava svislého obvodového pláště
- Výměna oken
- Vnitřní stavební úpravy
- Drobné stavební úpravy
- Řešení střešního pláště

Technická a konstrukční řešení jednotlivých objektů jsou uvedeny v technické zprávě, výkresové části projektové dokumentace a ve výkresech výměr.

Požadavek investora:

Zadavatel má ve svém investičním záměru přístavbu a nástavbu objektu C, pokud by stavební úpravy objektu C byly realizovány, potom by regenerace obvodového pláště na objektu C nebyla realizována. Zadavatel se zavazuje informovat dodavatele o tom, že regenerace obvodového pláště na objektu C nebude realizována, nejpozději do 30. 4. 2015.

Součástí prací a dodávek je:

- zařízení staveniště včetně přípojek energií
- vyhotovení dokumentace skutečného provedení (1 vyhotovení)
- souhrnná zpráva o jakosti prací včetně atestů materiálů a protokolů o provedených zkouškách, daných příslušnými ČSN a TKP
- zajištění realizační dokumentace stavby (RDS)
- fotodokumentace průběhu realizace stavby na CD – ROM
- sdělení maximálního počtu fyzických osob (pracovníků) na staveništi před zahájením prací
- podávání průběžných informací zápisem ve stavebním deníku o změnách na stavbě vedoucích k naplnění podmínek zákona č.309/2006 Sb. v rozsahu § 14 a § 15 a v případě, že dojde v průběhu stavby ke zřízení koordinátora BOZP či případně k nutnosti vypracování plánu BOZP bude toto k tíži zhotovitele stavby

3. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

- 3.1** Zhotovitel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám.
- 3.2** Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeče. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději do 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, odešle zadavatel současně všem uchazečům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.
- 3.3** Zadavatel může poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Odstavec 3. 2 se použije obdobně.

4. Obchodní podmínky

- 4.1 Doba plnění: I. etapa – objekty B, E, M nejpozději do 30. 9. 2014
II. etapa - objekty C, D nejpozději do 30. 9. 2015

Dílo bude ukončeno vydáním kolaudačního souhlasu.

- 4.2 Místo plnění: **sídlo Ostravských komunikací, a.s., Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory**
- 4.3 Uchazeč poskytne záruku na předmět veřejné zakázky minimálně 60 měsíců.
- 4.4 **Zálohové platby nebudou poskytovány.**
- 4.5 Realizované práce a dodávky budou zhotovitelem účtovány měsíčně a to samostatně u jednotlivých objektů, vždy na podkladě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Bez potvrzeného soupisu provedených prací se doklad vystavený zhotovitelem považuje za neplatný.
- 4.6 Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného předmětu plnění veřejné zakázky je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění (dále jen označena „ faktura “).
- 4.7 **Lhůta splatnosti faktury je stanovena na 60 kalendářních dnů** po jejím doručení objednateli. V každé faktuře bude zhotovitelem proveden odečet 10 % ze základu ve formě pozastávky – zádržného. Celková částka 10 % pozastávky z fakturované ceny díla bez DPH bude účtována zhotovitelem po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě zjištění vad a nedodělků, bude pozastávka vyplacena až po jejich odstranění.
- 4.8 Faktury, které nebudou obsahovat předepsané náležitosti daňového a účetního dokladu, náležitosti obchodní listiny dle obchodního zákoníku budou objednatelům vráceny k doplnění bez jejich proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti 60 dnů počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury.
- 4.9 Při pozdní úhradě faktury zaplatí objednatel zhotoviteli za každý den prodlení úrok z prodlení dle platné právní úpravy.
- 4.10 Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení na výzvu objednatele řádně a včas.
- 4.11 Zhotovitel se zavazuje odkoupit za cenu.....Kč bez DPH demontovaný hliníkový obklad na budově B a C. Zadavatel požaduje, aby cena za demontovaný hliníkový obklad byla stanovena v cenou obvyklou na trhu.
- 4.12 **Další závazné a neměnné obchodní podmínky jsou uvedeny v příloze č. 1 – Obchodní podmínky - Vzor smlouvy – této zadávací dokumentace.**

5. Požadavky a pokyny pro zpracování nabídky

- 5.1 Nabídka a veškerá korespondence a dokumenty vztahující se k nabídce, vyměřované mezi uchazečem a zadavatelem, budou psány v českém jazyce a podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče nebo zmocněnou osobou.
- 5.2 Nabídka bude zpracována dle požadovaných technických údajů stanovených požadavky, které jsou uvedené v části 2. **Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky, bod 2.5 Předmět veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští variantní řešení v nabídce.**



OPERAČNÍ PROGRAM
REGIONÁLNÍ ROZVOJ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond regionálního rozvoje

- 5.3** Dodavatel ve své nabídce musí uvést své identifikační údaje.
- 5.4** Podmínky výzvy, zadávací dokumentace včetně platebních a obchodních podmínek (tj. přílohu č. 1, této zadávací dokumentace) nelze měnit a to ani částečně.
- 5.5** Údaje uvedené v návrhu smlouvy uchazeče se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele. V případě rozporů je rozhodující písemný návrh smlouvy.
- 5.6** Uchazeč v nabídce doloží harmonogram prací.
- 5.7** Dodavatel uvede ve své nabídce Nabídkovou cenu.
- 5.8** Nabídková cena předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena a placena v české měně a v souladu s platnými cenovými, daňovými a finančními předpisy ČR.
- 5.9** Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s dodávkou předmětu plnění veřejné zakázky a bude považována za cenu **nejvýše přípustnou**.
- Nabídková cena za každý objekt a celková cena bude uvedena v členění:**
nabídková cena bez daně z přidané hodnoty za celý předmět veřejné zakázky
DPH
nabídková cena včetně DPH za celý předmět veřejné zakázky
DPH bude účtována v zákonem stanovené výši.
Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (uchazeč použije přílohu č. 2, této zadávací dokumentace).
- 5.10** Dodavatel ve své nabídce předloží dle § 68 odst. 2 zákona návrh smlouvy v souladu s platebními a obchodními podmínkami požadovanými zadavatelem (tj. přílohu č. 1, této zadávací dokumentace), podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud návrh smlouvy podepíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky dodavatele též příslušná platná plná moc.
- 5.11** Dodavatel ve své nabídce předloží prohlášení podle § 68 odst. 3 zákona:
- a) předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele a (§ 68 odst. 3 písm. a) zákona),
- b) má-li formou akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů, s podílem akcií vyšším, než 10% předloží seznam společníků nebo členů, jde-li o právnickou osobu (§ 68 odst. 3 písm. b) zákona).
- c) že neuzavřel, ani neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (§ 68 odst. 3 písm. c) zákona).
- 5.12** Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem a zadavatelem, včetně dokladů a informací prokazujících splnění kvalifikace.
- 5.13** Tím, že podají nabídku, považují se uchazeči za seznámené se všemi příslušnými zákony, vyhláškami, nařízeními a předpisy České republiky, které mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit nebo se týkat platnosti nabídky, činnosti podle nabídky a následné smlouvy o dílo. Smlouva o dílo se řídí právem České republiky.
- 5.14** Vybraný uchazeč předá při uzavření příslušné smlouvy zástupci zadavatele Prohlášení o shodě na zboží, které je předmětem plnění.
- 5.15** Dodavatel ve své nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a uvede identifikační údaje každého subdodavatele. Dodavatel předloží seznam subdodavatelů.

6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

6.1 Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel (§ 53 odst. 1) zákona) :

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupiny, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu (§ 53 odst. 1 písm. a) zákona),
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu (§ 53 odst. 1 písm. b) zákona),
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu (§ 53 odst. 1 písm. c) zákona),
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů, (§ 53 odst. 1 písm. d) zákona),
- e) který není v likvidaci (§ 53 odst. 1 písm. e) zákona),
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele (§ 53 odst. 1 písm. f) zákona),
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele (§ 53 odst. 1 písm. g) zákona),
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele (§ 53 odst. 1 písm. h) zákona),
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby (§ 53 odst. 1 písm. i) zákona),
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek (§ 53 odst. 1 písm. j) zákona),
- k) jemuž nabyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu (§53 odst.1 písm. k) zákona).

Zadavatel v souladu s § 62 odst. 2 zákona požaduje po uchazeči k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů předložit doklady uvedené v § 53 odst. 3 zákona.

6.2 Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54 zákona) :

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (ust. § 54 písm. a) zákona),
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (ust. § 54 písm. b) zákona). Vzhledem k charakteru



Operační program
regionální rozvoje



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj

Ministerstvo
regionálního rozvoje

zakázky uchazeč předloží živnostenské oprávnění pro **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

6.3 Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 odst. 3 zákona) :

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů zadavatel požaduje předložení:

- a) seznamu minimálně 5 stavebních prací obdobného charakteru (regenerace obvodového pláště nebytových budov bez přerušení provozu) provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění, která budou zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.
V seznamu stavebních prací musí být uvedeno 5 stavebních prací obdobného charakteru o min. finančním objemu 9,5 mil. Kč bez DPH za každou.
Seznam stavebních prací obdobného charakteru bude v nabídce doložen formou čestného prohlášení, obsahujícího konkrétní výše obrátu, podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

6.4 Dodavatel předloží v souladu s § 50, odst. 1 písm. c), čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

6.5 Pravost a stáří dokladů

Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, předkládá dodavatel doklady prokazující kvalifikaci podle § 57, odst. 1) a 2) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách

- 6.6 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části požadované kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a).
- 6.7 Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se odstavec 6.5 použije obdobně.
- 6.8 V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle odstavce 6.6 společně několika dodavateli, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.
- 6.9 Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa



OPERAČNÍ PROGRAM
REGIONÁLNÍ ROZVOJ



EVROPSKÁ UNIE
Fond rozvoje regionů

Provozuje
státní správu

podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

- 6.10** Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.

7. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

- 7.1** Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena bez DPH**.
- 7.2** Při hodnocení nabídek se stanoví pořadí nabídek dle výše celkové nabídkové ceny bez DPH (cena za všechny objekty bez DPH) od nejnižší (1. v pořadí) po nejvyšší.

8. Podmínky k podání nabídky

- 8.1** Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- 8.2** Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.
- 8.3** **Nabídky se podávají písemně v 1 originále a ve stanovené lhůtě.**
Nabídky se doručují na adresu zadavatele, uvedenou v bodu 1 této výzvy, v uzavřené obálce, opatřené v místě uzavření razítkem a podpisem uchazeče, na lící straně pak označené obchodním jménem a adresou uchazeče i zadavatele a heslem:

N A B Í D K A **- Regenerace obvodového pláště budov** **Ostravských komunikací, a.s. -** **N E O T V Í R A T**

do 1. 11. 2013 do 10.30 hod.

Nabídky lze podat i osobně na podatelnu zadavatele (sekretariát technicko – správního náměstka) v pracovní dny v době od 7.00 do 13.00 hodin. Nabídky se podávají písemně a ve lhůtě pro podání nabídky.

- 8.4** **Zadavatel doporučuje**, aby veškeré části nabídky byly svázané a tvořily jeden celek. Jednotlivé strany byly očíslovány vzestupně od čísla 1 a zabezpečeny proti manipulaci sešitím celé nabídky.

Zadavatel doporučuje následné seřazení částí nabídky:

- Obsah (s uvedením čísel kapitol, čísel stránek, resp. listů)
- Krycí list nabídky



OPERAČNÍ PROGRAM
ROZVOJE REGIONŮ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj

Projevy
složitosti a náročnosti

- Prokázání základních kvalifikačních předpokladů
- Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů
- Prokázání ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů
- Prokázání technických kvalifikačních předpokladů
- Podepsaný návrh smlouvy
- Ostatní údaje, které tvoří nabídku

9. Ostatní

- 9.1** Zadavatel nebude poskytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži na veřejnou zakázku.
- 9.2** Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **1. 11. 2013 v 11:30 hodin** v sídle zadavatele, I. NP, zasedací místnost.
- 9.3** Otevírání obálek se může účastnit maximálně jeden zástupce uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Zástupce uchazeče se prokáže plnou mocí účastnit se jednání podepsanou osobou oprávněnou za uchazeče jednat, pokud sám není touto osobou.
- 9.4** Komise pro otevírání obálek sdělí přítomným uchazečům informace dle ust. § 71, odst 9 zákona.

10. Přílohy na CD

- Příloha č. 1: Obchodní podmínky (Vzor smlouvy)
 Příloha č. 2: Krycí list
 Příloha č. 3: Specifikace oken
 Projektová dokumentace, výkaz výměr

V Ostravě dne 7. 10. 2013

 **Ostravské**
komunikační, a.s.
 IČ: 25396544, DIČ: CZ25396544
 Ostrava, Mariánské Hory, 700 00
 IČ: 25396544, DIČ: CZ25396544

Ing. Daniel Lyčka
 předseda představenstva a ředitel