

č. smlouvy u objednatele: 173/13/TSÚ/O
č. smlouvy u zhotovitele: 69/2013

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

Objednatel: **Ostravské komunikace, a.s.**
sídlo: Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
tel: 595 621 111
fax: 595 621 103
zastoupen: Ing. Danielem Lyčkou, předsedou představenstva a ředitelem
osoba oprávněna jednat
- ve věcech smluvních: Markéta Bartošová, obchodní oddělení
- ve věcech technických: Ing. Miloš Novák, technicko - správní náměstek,
IČ : 25396544
DIČ : CZ25396544 (plátce DPH)
zapsán u Krajského soudu v Ostravě, obchodní rejstřík, oddíl B, vložka 1886
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava,
číslo účtu 86-5225320227/0100

Zhotovitel: **FREKOMOS, s.r.o.**
sídlo: Železničního vojska 1381, 757 01 Valašské Meziříčí
tel: + 420 571 616 755
fax: + 420 571 616 755
zastoupen: Karlem Karčmářem, ředitelem závodu a prokuristou firmy
osoba oprávněna jednat
- ve věcech smluvních: Karel Karčmář, ředitel závodu a prokurista
- ve věcech technických: Ing. Stanislav Vávra, Lukáš Skýva, hlavní stavbyvedoucí
IČ : 61942618
DIČ: CZ61942618
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 7125
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 636842/0800

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 261 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění konstatují, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody třetím osobám.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné.

kor

IV. Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny v den následující po předání staveniště. Předpoklad zahájení stavby je **duben – červen 2013**.
2. Doba realizace díla počíná běžet dnem následujícím po dni předání staveniště a končí protokolárním předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků a činí 80 dnů.
3. Dřívější plnění díla je možné. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo zásahem třetí osoby bude jednáno o posunutí termínu realizace nebo rozsahu díla.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřijímá, a pokud ne, tak z jakých důvodů.
5. Součástí protokolu o předání a převzetí díla jsou atesty použitých materiálů, předepsané zkoušky a protokoly a všechny předepsané doklady, které prokazují jakost a úplnost díla a další součásti vztahující se k předmětu díla.

V. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách a dle nabídky zhotovitele podané v rámci zjednodušeného podlimitního řízení: Souvislá údržba MK ul. Petřvaldská, ev. číslo zakázky: ZPŘ/02/13 (dále jen „nabídka zhotovitele“) a dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	4 889 299,30 Kč
DPH	1 026 752,90 Kč
Cena včetně DPH	5 916 052,20 Kč

2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy.
3. V ceně jsou dále zahrnuty náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky za skladování a likvidaci odpadů a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v dokumentaci, výzvě nebo této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
5. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
6. V případě nezbytnosti rozšíření rozsahu stavebních prací oproti nabídce zhotovitele bude smluvními stranami uzavřen dodatek této smlouvy řešící úpravu ceny díla, avšak za podmínky, že bude plně naplněno ustanovení § 23 odstavec (7) zákona č. 137/2006 o veřejných zakázkách.
7. Dojde – li v době plnění smlouvy ke zmenšení rozsahu stavebních prací oproti nabídce zhotovitele zavazují se smluvní strany uzavřít dodatek této smlouvy řešící snížení ceny díla.
8. Součástí této smlouvy je nabídka zhotovitele. Pokud nabídka zhotovitele neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo.

Součástí dokumentace stavby bude plán jakosti a kontrolní a zkušební plán stavby sestavený zhotovitelem, dle kterého bude postupovat v průběhu výstavby zhotovitel i objednatel při kontrolních činnostech. Kontrolní a zkušební plán stavby, odsouhlasený objednatelem, bude předán objednateli v 1 vyhotovení při předání staveniště.

2. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VIII.

Staveniště a provádění díla

1. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
2. Zhotovitel hradí elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
3. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do dne předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost veškerého provozu a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště.
5. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a na vlastní zodpovědnost.
7. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a zeleně, projednání provizorního dopravního značení včetně organizace dopravy po dobu výstavby.
8. Zhotovitel je povinen se řídit doklady vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
9. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
10. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
11. Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době realizace stavby. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit písemně (např. zápisem ve stavebním deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých vad.
Při zjištění nekvalitního provádění prací během výstavby (nedodržování technologie a příslušných norem) je zhotovitel povinen na základě písemného upozornění objednatele tyto nedostatky neprodleně napravit. Neodstraní-li zhotovitel tyto nedostatky v přiměřené době, může objednatel použít sankční opatření uvedené v části XI, odst. 4 této smlouvy a po předchozím písemném upozornění do 14 dnů odstoupit od této smlouvy s možností uplatnění všech škod, které z tohoto důvodu objednateli vznikly.
12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN

21. Objednatel současně touto smlouvou informuje zhotovitele o skutečnosti, že je držitelem certifikátu ČSN EN ISO 14 001 a vyžaduje po zhotoviteli, aby při všech činnostech, které jsou předmětem této smlouvy respektoval veškeré požadavky, které tato norma obsahuje. Součástí dokumentace stavby bude dotazník, který je určený externím dodavatelům služeb pro objednatele. Tento vyplněný dotazník předá zhotovitel objednateli před uzavřením této smlouvy.

IX.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
3. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
4. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
5. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo **záruku v délce 36 měsíců**, která začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku, která skončí uplynutím celkové záruční lhůty uvedené v odst. 5 tohoto článku.

X.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škod nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

- a) zpoždění předání díla delší než 30 dnů, nebo
b) provádění díla v rozporu s ustanovením(i) smlouvy o dílo (vč. příloh) a zadávacími podmínkami
c) podstoupení práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, kterou zhotovitel neuvedl v nabídce, bez souhlasu objednatele.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel může bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, pouze v případě, že tyto třetí osoby uvedl v nabídce zhotovitele jako své subdodavatele. V ostatních případech je toto podstoupení bez souhlasu objednatele nepřipustné a bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.
7. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
8. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
10. Osoby podepisující tuto smlouvu podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem převzetí podepsané smlouvy zhotovitelem.
13. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
14. Přílohy smlouvy:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 22.3.2013

V Ostravě dne

Ve Valašském Meziříčí 14.5.2013

Objednatel

Zhotovitel

16 -05- 2013

**Ostravské komunikace, a.s.**
Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 126/295
Ostrava, Mariánské Hory, 700 09
IČ 25396544, DIČ CZ25396544

Ing. Daniel Lyčka
předseda představenstva a ředitel



Karel Karčmář
ředitel závodu a prokurista společnosti

**FREKOMOS**[®]
FREKOMOS s.r.o.
Železničního vojska 1381
757 01 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ
IČ: 91942618 DIČ: CZ91942618

Zadání

C:\Program Files\SoftRio
Souvislá údržba MK na Petřvaldské
Komunikace

Položkový rozpočet

URS2008/1

Obj	Odd	Dr	Ř	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství	Mj	Sazba	Celkem	Dodávka	Montáž	HZS	Přirážky	Hm1[0]	Hm2[0]	Dph
001			B													
001	O		HSV		zemní práce											
Seznam položek pro oddíl :																
P	1	113107222			Odstřihn podklad >200m2kamdrc tl20cm	457,100	m2	31,00	14 170,10 Kč		14 170,10				0,235	21 %

Odstřihn podklad
výšearání chodníku
0,5*1,1 (8+9), 3+5+39+25)
1,5*1,5+35+35*1+6+6+23*0,5+8,5*1,2+5,5*1,2
přípojky dve vstupy
87,5*1,5 2

P	2	113107141			Odstřihn podklad 200m2 žvič tl 5cm	194,600	m2	35,00	6 811,00 Kč		6 811,00				0,098	21 %
P	3	113107131			Odstřihn podklad 200m2 B tl 15cm	194,600	m2	220,00	42 812,00 Kč		42 812,00				0,225	21 %
P	4	113107132			Odstřihn podklad do200m2 B tl30cm	131,250	m2	400,00	52 500,00 Kč		52 500,00				0,500	21 %
P	5	113106222			Rozehr dlažeb vozov drob kost žvič	175,140	m2	12,00	2 101,68 Kč		2 101,68				0,288	21 %
P	6	113201111			Vyrhání obrub chodník	866,560	m	42,00	36 395,52 Kč		36 395,52				0,230	21 %
P	7	113204111			Vyrhání obrub záhonových	62,000	m	15,00	930,00 Kč		930,00				0,040	21 %
P	8	181101102			Úprava pláňe zářez tl. 4 se zhut	194,600	m2	11,00	2 140,60 Kč		2 140,60					21 %
P	9	181101101			Úprava pláňe zářez tl. 4 bez zhut	986,692	m2	10,00	9 866,92 Kč		9 866,92					21 %
P	10	181301111			Rozpr ornice 1,5 nad 500m2 10c	986,700	m2	15,00	14 800,50 Kč		14 800,50					21 %
P	11	122101401			Vykop zemník horn 2 suchro 100m3	98,669	m3	30,00	2 960,07 Kč		2 960,07					21 %
P	12	162701105			Vodorovné přem.výkopku do 10000m1-4	98,700	m3	105,00	10 363,50 Kč		10 363,50					21 %
P	13	12121215			Nákup ornice	98,700	M3	90,00	8 883,00 Kč		8 883,00			0,950		21 %
P	14	171201201			Uložení sypaniny na skládku	98,700	m3	7,00	690,90 Kč		690,90					21 %
P	15	182001111			Ploš úprava ter nerovn do 0,1m rov	986,670	m2	11,00	10 853,37 Kč		10 853,37					21 %
P	16	183403111			Obděl půdy nakop ním do 0,1 m rovin	986,700	m2	5,00	4 933,50 Kč		4 933,50					21 %
P	17	183403153			Obděl půdy hrabání v rovině	986,700	m2	1,00	986,70 Kč		986,70					21 %
P	18	180402111			Založení park tráv výsev rovina	986,700	m2	12,00	11 840,40 Kč		11 840,40					21 %
S	19	00572400			SMES TRAVNÍ PARKOVA SIDLISTNÍ A	29,601	kg	105,00	3 108,11 Kč	3 108,11			0,001			21 %
P	20	122202201			Odkop. silnice tl. 3 do 100 m3	20,000	m3	54,00	1 080,00 Kč		1 080,00					21 %
P	21	122202209			Přípl lepivost hr 3	10,000	m3	15,00	150,00 Kč		150,00					21 %
P	22	132201201			Hlb rýh 20000mm tl. 3 100m3	157,060	m3	110,00	17 276,60 Kč		17 276,60					21 %

kanalizační přípojky
87,5*1*1,4
výkop pro vpusť
nave vpusť
1,2*1,2*2*(8+4)



