

č. smlouvy u objednatele: 91/12/TSÚ/O

č. smlouvy u zhotovitele: 1129

Smlouva o dílo

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Ostravské komunikace, a.s.

sídlo:

Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory

tel:

595 621 111

fax:

595 621 103

zastoupen:

Ing. Daniel Lyčka, předseda představenstva a ředitel

osoba oprávněna jednat

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

IČ :

25396544

DIČ :

CZ25396544 (plátce DPH)

zapsán u Krajského soudu v Ostravě, obchodní rejstřík, oddíl B, vložka 1886

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, číslo účtu 86-5225320227/0100

Zhotovitel:

STAVIA – silniční stavby, a.s.

sídlo:

Střádalů 631/47, 718 00 Ostrava - Kunčičky

tel:

+420 595 245 241

fax:

+420 596 237 548

zastoupen:

představenstvem, Jiřím Slívou a Františkem Kročilem

osoba oprávněna jednat

- ve věcech smluvních: Jiří Slíva, František Kročil

- ve věcech technických: Alois Paskovský, stavbyvedoucí, Ing. Miroslav Skupník, autor.inženýr
v oboru Dopravní stavby

IČ :

25864092

DIČ:

CZ25864092

zapsán v obch. rejstř.:

vedeném KS v Ostravě, oddíl B, vložka 2384

bankovní spojení:

GEMB, a.s., č.ú. 15492059/0600

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 261 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění konstatují, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody třetím osobám.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré

technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné.

III.

Předmet a místo plnění smlouvy

1. Předmetem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce, kód CZ-CPA 42.11.20, provedení souvislé údržby místní komunikace ul. Ruská v městském obvodu Vítkovice, v rozsahu projektové dokumentace z 09/2011, zpracované firmou VS Projekt s.r.o., Na Obvodu 45/1100, 703 00 Ostrava - Vítkovice.

2. Součástí předmětu této smlouvy jsou všechny práce a dodávky specifikované v projektové dokumentaci a dále pak:

- zajištění příkazu k provizornímu dopravnímu značení. (Zhotovitel předná vlastním jménem uzavírký místní komunikace a podmínky organizace dopravy, včetně vydání příslušných povolení a rozhodnutí orgánů státní správy, zajišťují si všechny potřeby pro realizaci stavby, osazení stavby schváleným provizorním dopravním značením zajišť. OK, a.s.)
- vytyčení inženýrských sítí v prostoru stavby, zařízení staveniště včetně přípojek energií, zajištění skládek a deponií (při přejiince zhotovitel předloží doklady o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb. a vyhl.č. 383/2001 Sb.),
- vyhotovení dokumentace skutečného provedení (1 vyhotovení)
- vyhotovení nového geodetického záměření stavby - 2x (z toho 1x v elektronické podobě) pro zanesení do DTMMO (Digitální technická mapa města Ostravy). Záměření bude provedeno dle pokynů pro předávání digitální dokumentace skutečného provedení stavby, které jsou v elektronické podobě přílohou této zadávací dokumentace,
- souhrnná zpráva o jakosti stavebních prací včetně atestů materiálů a protokolů o provedených zkouškách, danyh příslušnými ČSN a TKP,
- podrobná fotodokumentace průběhu realizace opravy na CD-ROM,
- označení stavby informačními tabulemi při realizaci souvislé údržby
- sdělení maximálního počtu fyzických osob (pracovníků) na staveništi před zahájením prací,
- dodržování vypracovaného plánu BOZP,
- podávání průběžných informací zápisem ve stavebním deníku o změnách na stavbě vedoucích k naplnění podmínek zákona č.309/2006 Sb. v rozsahu § 14 a § 15 a v případě, že dojde v průběhu stavby ke zřízení koordinátora BOZP či případně k nutnosti vypracování plánu BOZP bude toto k tíži zhotovitele stavby,

3. Dílo bude provedeno v souladu se stanovisky dotčených orgánů státní správy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy, zadávacími podmínkami k této veřejné zakázce, nabídkou zhotovitele a výše uvedenou projektovou dokumentací.
4. Objednatel se zavazuje přeměnit smlouvy převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
5. Místem plnění je místní ul. Ruská.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvažení všech možných důsledků.

IV.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny v den následující po předání staveniště. Předpoklad doby plnění července – srpen 2012.

1. Zálohové platby nejsou sjednány.

Platební podmínky

VI.

9. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými předpisy.
8. Součástí této smlouvy je nabídka zhotovitele. Pokud nabídka zhotovitele neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo.
7. Dojde – li v době plnění smlouvy ke zmenšení rozsahu stavebních prací oproti nabídce zhotovitele zavazují se smluvní strany uzavřít dodatek této smlouvy řešící snížení ceny díla.
6. V případě nezbytnosti rozšíření rozsahu stavebních prací oproti nabídce zhotovitele smluvními stranami uzavřen dodatek této smlouvy řešící úpravu ceny díla.
5. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky za skladování a likvidaci odpadů a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v dokumentaci, výzvě nebo této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
3. V ceně jsou dále zahrnuty náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště.
2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy.

Cena včetně DPH	4 986 176,47	Kč
DPH	831 029,41	Kč
Cena bez DPH	4 155 147,06	Kč

1. Cena za provedení díla je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách a dle nabídky zhotovitele podané v rámci zakázky malého rozsahu: Souvislá údržba MK ul. Ruská, ev. číslo zakázky: ZMR/03/12 (dále jen „nabídka zhotovitele“) a dohodou smluvních stran a čini:

Cena díla

V.

2. Doba realizace díla počíná běžet dnem následujícím po dni předání staveniště a končí protokolárním předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků a čini 50 dnů.
3. Dřívější plnění díla je možné. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo zásahem třetí osoby bude jednáno o posunutí termínu realizace nebo rozsahu díla.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, tak z jakých důvodů.
5. Součástí protokolu o předání a převzetí díla jsou atesty použitých materiálů, předepsané zkoušky a protokoly a všechny předepsané doklady, které prokazují jakost a úplnost díla a další součástí vztahující se k předmětu díla.

2. Platba ceny díla bude provedena na základě dílčích měsíčních faktur. Konečnou fakturu předloží zhotovitel spolu se soupisem skutečně provedených prací a zjištěným protokolem odsouhlaseným objednatelům po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.

3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti danového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění (dále jen označena „ faktura “).
4. **Lhůta splatnosti faktury je stanovena na 60 kalendářních dnů** po jejím doručení objednateli.

5. U objednatelů je osobou, odpovědnou za správnost fakturované částky a objem fakturovaných prací, p. Miroslav Zurek.

6. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s příslušnými normami nebo projektovou dokumentací.
7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:

- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybět vyúčtována cena,

- b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl,

- c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené fakture objednatel vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Cela lhůta běží opět ode dne doručení nové vyhotovené faktury.

8. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby nebo doručenkou prostřednictvím pošty.

9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatel.

10. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem na fakture bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. této smlouvy.

VIII. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude plně uspokojovat stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zavazuje použít pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Součástí dokumentace stavby bude plán jakosti a kontrolní a zkušební plán stavby sestavený zhotovitelem, dle kterého bude postupovat v průběhu výstavby zhotovitel i objednatel při kontrolních činnostech. Kontrolní a zkušební plán stavby, odsouhlasený objednatel, bude předán objednateli v 1 vyhotovení při předání staveniště.
2. Jakost dodávaných materiálů a konstrukci bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VIII. Staveniště a provádění díla

1. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

2. Zhotovitel hradí elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
3. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do dne předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost veškerého provozu a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště.
5. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dle svého jménem, na vlastní náklady a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a zeleně.
8. Zhotovitel je povinen se řídit doklady vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
9. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
10. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
11. Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době realizace stavby. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitel neprodleně upozornit písemně (např. zápisem ve stavebním deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých vad. Při zjištění nevalitního provádění prací během výstavby (nedodržování technologie a příslušných norem) je zhotovitel povinen na základě písemného upozornění objednatel tyto nedostatky neprodleně napravit. Neodstraní-li zhotovitel tyto nedostatky v přiměřené době, může objednatel použít sankční opatření uvedené v části XI, odst. 4 této smlouvy a po předchozím písemném upozornění do 14 dnů odstoupit od této smlouvy s možností uplatnění všech škod, které z tohoto důvodu objednateli vznikly.
12. Pokud činnosti zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nepochopitelného vyplývajícího z této smlouvy, je zhotovitel povinen, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak škodu finančně nahradit.
13. Zhotovitel vyze objednatel písemně nejmeně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakrýty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatel.
14. Zhotovitel písemně vyze kromě objednatel i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištění skutečnosti nechať zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
15. Zhotovitel se zavazuje zaznamenat do I sady projektové dokumentace všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí stavby.

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
3. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.

Záruční podmínky a vady díla

IX.

21. Objednatel současně touto smlouvou informuje zhotovitele o skutečnosti, že je držitelem certifikátu ČSN EN ISO 14 001 a vyžaduje po zhotoviteli, aby při všech činnostech, které jsou předmětem této smlouvy respektoval veškeré požadavky, které tato norma obsahuje. Součástí dokumentace stavby bude dotazník, který je určený externím dodavatelům služeb pro objednatele. Tento vyplněný dotazník předá zhotovitel objednateli před uzavřením této smlouvy.

Zhotovitel zároveň předá objednateli souhrnnou zprávu hodnocení jakosti stavby včetně dokladů o řádném provedení díla nebo jeho části dle technických norem a předpisů, provedených zkušenkách, atesty a dokumentací podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.

O předání díla bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:

- a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle nebo jeho části,
 - e) prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá,
 - f) datum a místo sepsání zápisu,
 - g) jména a podpisy odpovědných zástupců objednatele a zhotovitele,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) datum vydání a číslo stavebního ohlášení,
 - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - k) termín vyklizení staveniště,
 - l) datum ukončení záruky na dílo,
 - m) soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.
16. Ke změně dodavatelských vztahů v rámci této smlouvy může dojít pouze za splnění podmínek, že objednatel dá k této změně písemný souhlas. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele předložit faktury dodavatelů prací dokladující, že dodavatelský systém uvedený v nabídce Z takto předložených faktur bude zřejmé kdo je odběratel a dodavatel, označení charakteru prací, měrné jednotky, cena za měrnou jednotku a cena celkem.
17. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
18. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
19. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést stavební deník v souladu s vyhl. č. 132/1998 Sb. a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
20. Objednatel převezme dílo po jeho dokončení. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky, které brání užívání díla.
- Přijímající řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 dnů ode dne zahájení.

1. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Při pozdní úhradě faktury zaplatí objednatel zhotoviteli za každý den prodlení úrok z prodlení dle platné právní úpravy.
3. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení termínu k vyklizení a vyčištění staveniště zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení termínu k odstranění vady, která se projeví v záruční době, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude objednatelům účtována smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
6. V případě, že zhotovitel nebude postupovat v souladu s ustanovením VIII. Staveniště a nebude respektovat veškeré požadavky, které obsahuje norma ČSN EN ISO 14001, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

XI. Sankční ujednání

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škod nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

X. Odpovědnost za škodu

4. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
5. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců, která začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku, která skončí uplynutím celkové záruční lhůty uvedené v odst. 5 tohoto článku.

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo, před uzavřením Smlouvy o dílo, snížit objem stavebních prací a to na základě výše poskytnutých finančních prostředků z rozpočtu Statutárního města Ostrava.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet následujícím dnem po doručení zhotoviteli.
5. Objednatel může odstoupit od smlouvy o dílo v případě podstatného porušení uvedené smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy o dílo se považuje zejména:
 - a) zpoždění předání díla delší než 30 dnů, nebo
 - b) provádění díla v rozporu s ustanovením(i) smlouvy o dílo (vč. příloh) a zadávacími podmínkami
 - c) podstoupení práva a povinností plynoucích ze smlouvy třetí osobě, bez souhlasu objednatel.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel může bez souhlasu objednatel postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, pouze v případě, že tyto třetí osoby uvedl v nabídce zhotovitel jako své subdodavatele. V ostatních případech je toto podstoupení bez souhlasu objednatel nepřipustné a bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.

XII. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo, před uzavřením Smlouvy o dílo, snížit objem stavebních prací a to na základě výše poskytnutých finančních prostředků z rozpočtu Statutárního města Ostrava.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet následujícím dnem po doručení zhotoviteli.
5. Objednatel může odstoupit od smlouvy o dílo v případě podstatného porušení uvedené smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy o dílo se považuje zejména:
 - a) zpoždění předání díla delší než 30 dnů, nebo
 - b) provádění díla v rozporu s ustanovením(i) smlouvy o dílo (vč. příloh) a zadávacími podmínkami
 - c) podstoupení práva a povinností plynoucích ze smlouvy třetí osobě, bez souhlasu objednatel.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel může bez souhlasu objednatel postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, pouze v případě, že tyto třetí osoby uvedl v nabídce zhotovitel jako své subdodavatele. V ostatních případech je toto podstoupení bez souhlasu objednatel nepřipustné a bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.

11. Osoby podepisující tuto smlouvu podpisy stvrzují platnost svých jednatelelských oprávnění.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejích práv a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem převzetí podepsané smlouvy zhotovitelem.
14. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
15. Přílohy smlouvy:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne

V Ostravě dne 29.3.2012

Objednatel

Ing. Daniel Lyčka
předseda představenstva a ředitel

OSTRAVSKÉ
komunikace, a.s.
709 00 Ostrava-Mariánské Hory
IČ 25396544, DIČ CZ25396544
⑦

Zhotovitel

V Ostravě dne 29.3.2012

Jiří Šliva, předseda představenstva
František Kročil, místopředseda př.

STAVIA - Stavitel stav
719 00 Ostrava
IČ 25396544, DIČ CZ25396544